

AVIS DE MISE EN VENTE D'UN TERRAIN COMMUNAL  
Parcelle A 496 – Lotissement Les Glycines

Vendeur  
Mairie de Bessenay  
11 rue de la Mairie  
69690 Bessenay  
T. 04.74.70.80.07

1 – Localisation et descriptif de la parcelle

La parcelle mise en vente est située dans le lotissement des Glycines, allée des Glycines, entre les numéros 2 et 4 et pourrait accueillir la construction d'une habitation individuelle dans l'alignement des constructions existantes, parallèlement à l'allée des glycines :



Elle est issue de la division de la parcelle cadastrée A 496 et a une superficie de 773 m<sup>2</sup> environ (numéro cadastral définitif suite à division à venir). Elle est classée en zone Ub du Plan Local d'Urbanisme (PLU).

## 2 – Prix

Le prix de vente de cette parcelle est fixé à 237 600 €.

Ce prix s'entend net vendeur ; les frais de notaires, d'établissement d'acte... restent à la charge de l'acquéreur.

## 3 – Choix de l'acquéreur

La commune de Bessenay choisit librement l'acquéreur en fonction des offres reçues. L'acceptation de l'offre ne deviendra définitive qu'après accord du Conseil Municipal.

## 4 - Procédure

Les potentiels acquéreurs pourront poser leurs questions à l'adresse suivante :

[dgs@mairie-bessenay.fr](mailto:dgs@mairie-bessenay.fr)

Les offres seront transmises par courrier à l'adresse suivante :

Mairie – 11 rue de la mairie – 69690 Bessenay

ou par courriel à :

[dgs@mairie-bessenay.fr](mailto:dgs@mairie-bessenay.fr)

**avant le 20 février 2026 à 18h00**